

Revision
Zonenplan

Situation 1 : 5000

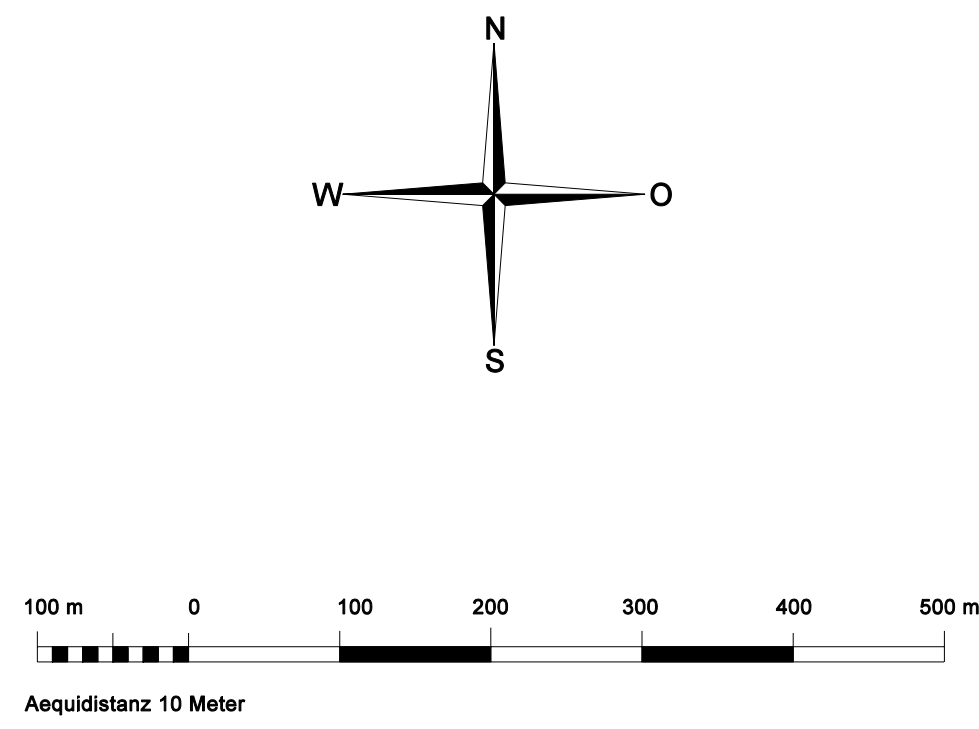
Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 1. November 2006

Namens der Gemeindeversammlung:
Der Präsident : Der Schreiber :

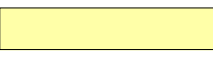
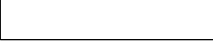
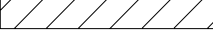
Von der Baudirektion
genehmigt am: BDV Nr. /
Für die Baudirektion

Verfasser : Ingenieur- und Vermessungsbüro
SENNHAUSER, WERNER & RAUCH AG
In der Luberzen 19, 8902 Urdorf

Datum: 13. November 2006



LEGENDE:

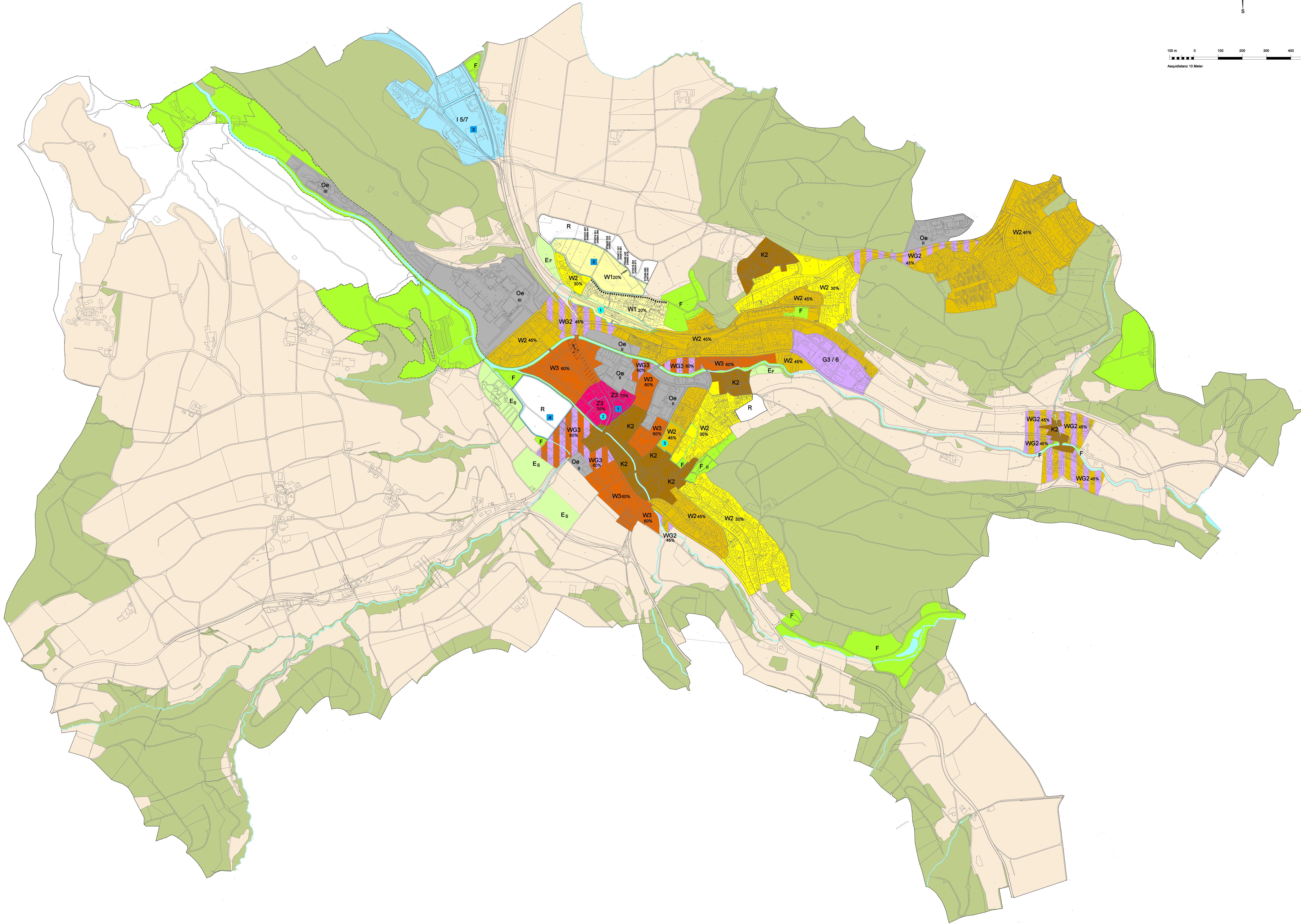
			Empfindlichkeitsstufen (ES)
	K2	Zweigeschossige Kernzone	III
	Z3 / 70%	Dreigeschossige Zentrumzone	III
	W1 / 20%	Eingeschossige Wohnzone	II
	W2 / 30%	Zweigeschossige Wohnzone	II
	W2 / 45%	Zweigeschossige Wohnzone	II
	W3 / 60%	Dreigeschossige Wohnzone	II
	WG2 / 45%	Zweigeschossige Wohnzone mit Gewerbebeeinlichung	III
	WG3 / 60%	Dreigeschossige Wohnzone mit Gewerbebeeinlichung	III
	G3 / 6	Dreigeschossige Gewerbezone	III
	I 5 / 7	Fünftageschossige Industriezone	IV
	Oe	Dreigeschossige Zone für öffentliche Bauten	siehe Zonenplan
	F	Freihaltezone	siehe Zonenplan
	E	Erholungszone F = Familiengärten S = Sportanlagen	siehe Zonenplan
	R	Reservezone	
		Höhereinstufung der Lärm- empfindlichkeitsstufen	
		Aussichtsschutz	
		Gestaltungsplanpflicht	
		Rechtsgültige Gestaltungspläne	
			
			
			

Kantonale und regionale Nutzungszonen

	Landwirtschaftszone
	Wald
	Freihaltezone (Kanton oder Region)
	Grenze Freihaltezone des Kantons
	Grenze Freihaltezone der Region

Bodenbedeckung

	Gewässer
--	----------



Auftrags-Code	A1526/034.03	Format	90/147	Plan-Nr.	
Rev.	Erstellt-Datum	Proj-Datum	SB-2	SB-IPL	Freigabedatum
-	Juni 2005	13.11.2006	Bz	DDb	
A					